

BÁO CÁO

Kết quả thẩm tra dự thảo Nghị quyết thông qua Danh mục các dự án, công trình phải thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Cao Bằng năm 2025 (bổ sung đợt 02)
(Trình Kỳ họp thứ 35 HĐND tỉnh khóa XVII, nhiệm kỳ 2021 - 2026)

Thực hiện chức năng, nhiệm vụ theo quy định và sự phân công của Thường trực Hội đồng nhân dân (HĐND) tỉnh (Thông báo số 396/TB-HĐND ngày 28/7/2025), ngày 05/8/2025, Ban Kinh tế - Ngân sách HĐND tỉnh đã tiến hành thẩm tra hồ sơ dự thảo Nghị quyết thông qua danh mục các dự án, công trình phải thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Cao Bằng năm 2025 (bổ sung đợt 02) do UBND tỉnh trình tại Kỳ họp thứ 35 HĐND tỉnh khóa XVII, nhiệm kỳ 2021 - 2026 (Tờ trình số 2369/TTr-UBND ngày 31/7/2025). Kết quả thẩm tra như sau:

I. Về hồ sơ trình thẩm tra

Thành phần hồ sơ và thời gian UBND tỉnh gửi hồ sơ để thẩm tra đối với dự thảo Nghị quyết thông qua danh mục các dự án, công trình phải thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Cao Bằng năm 2025 (bổ sung đợt 01) cơ bản đầy đủ, phù hợp với quy định¹, đủ điều kiện để tổ chức thẩm tra.

II. Sự cần thiết và thẩm quyền ban hành nghị quyết

Theo quy định của pháp luật về đất đai, Nghị quyết thông qua danh mục các dự án, công trình cần thu hồi đất của HĐND tỉnh là cơ sở để các cơ quan chức năng có thẩm quyền thực hiện thủ tục phê duyệt kế hoạch sử dụng đất hàng năm của cấp huyện; thu hồi, đền bù giải phóng mặt bằng; bàn giao đất thực hiện dự án.

Tuy nhiên, quá trình thực hiện luôn phát sinh thêm các công trình, dự án cần triển khai đầu tư nhằm đáp ứng yêu cầu phát triển kinh tế - xã hội. Vì vậy,

¹ Hồ sơ dự thảo Nghị quyết gửi thẩm tra gồm:

- Tờ trình số 2369/TTr-UBND ngày 31/7/2025 của UBND tỉnh Cao Bằng về việc thông qua Nghị quyết danh mục dự án phải thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Cao Bằng năm 2025 (bổ sung đợt 02);
- Dự thảo Nghị quyết thông qua danh mục các dự án, công trình phải thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Cao Bằng năm 2025 (bổ sung đợt 02);
- Báo cáo số 2775/BC-STNMT ngày 02/7/2025 của Sở Nông nghiệp và Môi trường về việc tổng hợp danh mục dự án, công trình cần thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Cao Bằng năm 2025 (bổ sung đợt 02);
- Báo cáo số 2053/BC-UBND ngày 04/7/2025 của UBND tỉnh về thông tin liên quan đến chuyển mục đích sử dụng đất lúa thực hiện dự án Đầu tư khai thác và tuyển khoáng mỏ Bauxite Táp Ná, tỉnh Cao Bằng;
- Tài liệu khác kèm theo gồm: Giấy phép khai thác khoáng sản số 372/GP-BTNMT ngày 19/9/2024 của Bộ Tài nguyên và Môi trường; Quyết định số 522/QĐ-UBND ngày 16/4/2020 của UBND tỉnh điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Đầu tư khai thác và tuyển khoáng mỏ Bauxite Táp Ná, tỉnh Cao Bằng; Bản đồ thể hiện ranh giới, vị trí dự án.

việc tiếp tục xây dựng, trình HĐND tỉnh ban hành nghị quyết thông qua danh mục các dự án, công trình cần thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Cao Bằng năm 2025 (*bổ sung đợt 02*) là cần thiết, phù hợp thực tiễn, đảm bảo đúng thẩm quyền theo quy định pháp luật.

III. Về trình tự, thủ tục soạn thảo Nghị quyết

Nghị quyết thông qua Danh mục các dự án, công trình phải thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Cao Bằng năm 2025 (*bổ sung đợt 02*) là văn bản cá biệt, UBND tỉnh đã trình đề nghị xây dựng Nghị quyết tại Tờ trình số 2289/TTr-UBND ngày 24/7/2025 và được Thường trực HĐND tỉnh nhất trí trình tại Kỳ họp thứ 35 HĐND tỉnh khóa XVII (*Công văn số 395/HĐND ngày 25/7/2025*). UBND tỉnh đã giao Sở Nông nghiệp và Môi trường chủ trì soạn thảo, xây dựng dự thảo nghị quyết. Trên cơ sở đó, Sở Nông nghiệp và Môi trường đã tổng hợp, thẩm định dự án và báo cáo UBND tỉnh trình HĐND tỉnh theo quy định.

IV. Về nội dung dự thảo Nghị quyết

1. Nội dung UBND tỉnh trình

UBND tỉnh đề nghị HĐND tỉnh xem xét, thông qua thu hồi đất để triển khai thực hiện dự án Đầu tư khai thác và tuyển khoáng mỏ Bauxite Táp Ná, tỉnh Cao Bằng với diện tích đề nghị thu hồi là 400,62 ha, trong đó: đất trồng lúa: 1,46 ha; đất rừng phòng hộ: 300,27 ha; đất rừng sản xuất: 3,25 ha; đất khác: 95,64 ha.

2. Ý kiến thẩm tra của Ban Kinh tế - Ngân sách

Dự án Đầu tư khai thác và tuyển khoáng mỏ Bauxite Táp Ná, tỉnh Cao Bằng đã được UBND tỉnh trình đề nghị thông qua danh mục dự án cần thu hồi đất năm 2025 tại kỳ họp thứ 31 (*chuyên đề*) HĐND tỉnh khóa XVII với diện tích đề nghị thu hồi là 439,965 ha, trong đó: đất trồng lúa: 9,732 ha; đất rừng phòng hộ: 305,11 ha; đất rừng sản xuất: 9,398 ha; đất khác: 115,725 ha. Tuy nhiên, do diện tích thu hồi đất trồng lúa và đất rừng phòng hộ của dự án khá lớn (*đất trồng lúa: 9,732 ha, đất rừng phòng hộ: 305,11 ha*), HĐND tỉnh đã đề nghị UBND tỉnh cần rà soát, làm rõ thêm một số thông tin, do vậy, tại kỳ họp thứ 31 (*chuyên đề*), HĐND tỉnh chưa thông qua thu hồi đất với dự án nêu trên.

Ngày 02/7/2025, UBND tỉnh đã thành lập Đoàn công tác đi kiểm tra thực địa hiện trạng đất để thực hiện dự án và đề xuất thực hiện thu hồi đất để thực hiện dự án theo giai đoạn. Theo đó, giai đoạn 1 của dự án cần thu hồi đất với diện tích 400,62 ha (*giảm 39,345 ha*), trong đó: đất trồng lúa: 1,46 ha (*giảm 8,272 ha*); đất rừng phòng hộ: 300,27 ha (*giảm 4,84 ha*); đất rừng sản xuất: 3,25 ha (*giảm 6,148 ha*); đất khác: 95,64 ha (*giảm 20,085 ha*).

Tại kỳ họp thứ 35 (*chuyên đề*) HĐND tỉnh khóa XVII, UBND tỉnh tiếp tục đề nghị HĐND tỉnh xem xét, thông qua thu hồi đất để triển khai thực hiện dự án Đầu tư khai thác và tuyển khoáng mỏ Bauxite Táp Ná, tỉnh Cao Bằng với diện

tích đề nghị thu hồi là 400,62 ha, trong đó: đất trồng lúa: 1,46 ha; đất rừng phòng hộ: 300,27 ha; đất rừng sản xuất: 3,25 ha; đất khác: 95,64 ha.

Căn cứ nội dung tại báo cáo số 2053 ngày 4/7/2025 của UBND tỉnh và ý kiến các thành viên tại buổi thẩm tra, Ban Kinh tế - Ngân sách nhất trí trình HĐND tỉnh xem xét, thông qua thu hồi đất để thực hiện dự án Đầu tư khai thác và tuyển khoáng mỏ Bauxite Táp Ná, tỉnh Cao Bằng với diện tích thu hồi là 400,62 ha, trong đó: đất trồng lúa: 1,46 ha; đất rừng phòng hộ: 300,27 ha; đất rừng sản xuất: 3,25 ha; đất khác: 95,64 ha.

Trên đây là báo cáo thẩm tra của Ban Kinh tế - Ngân sách HĐND tỉnh đối với hồ sơ dự thảo Nghị quyết thông qua danh mục các dự án, công trình phải thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Cao Bằng năm 2025 (*bổ sung đợt 2*) trình tại kỳ họp thứ 35 (*chuyên đề*) HĐND tỉnh khoá XVII, nhiệm kỳ 2021 - 2026./.

Nơi nhận:

- Thường trực HĐND tỉnh (b/c);
- Ủy ban nhân dân tỉnh;
- Ủy ban MTTQ Việt Nam tỉnh;
- Các đại biểu tham dự kỳ họp;
- Ban Kinh tế - Ngân sách;
- Sở Nông nghiệp và Môi trường;
- Văn phòng Đoàn ĐBQH và HĐND tỉnh;
- Lưu: VT, Công tác HĐND.

**TM. BAN KINH TẾ - NGÂN SÁCH
TRƯỞNG BAN**

La Văn Hồng